

Umowa ZDM.502.22.2025.ZL.EW PROJEKT UMOWY

**na „Czyszczenie nawierzchni i murków na miejskich terenach zieleni zniszczonych
przez graffiti - Zamówienie nr 2”**

zawarta w dniu 2025 r. w Puławach pomiędzy:

Miastem Puławy (NIP: 716-265-76-27) - **Zarządem Dróg Miejskich w Puławach**,
ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, reprezentowanym przez dyrektora - **Wiesława**
Stolarskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Puławy z dnia
28 października 2021 r., zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
....., wpisaną do CEIDG, NIP:; REGON:;
adres:, działającym osobiście, zwanym dalej „Wykonawcą”;

a łącznie zwanymi „Stronami”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o wartości mniejszej niż kwota 130 000 zł
o której mowa w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień
Publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.) w oparciu o złożoną przez Wykonawcę
ofertę została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na
**oczyszczeniu nawierzchni i murków na miejskich terenach zieleni zniszczonych
przez graffiti** zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym integralną część
umowy (załącznik nr 2 do umowy).
2. W ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) przestrzegać wszelkich norm i przepisów BHP;
 - 2) odpowiednio zabezpieczyć teren prowadzonych robót;
 - 3) kompleksowo uporządkować teren po pracach.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do
realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w czasie
wykonywania prac.

§ 2.

1. Termin realizacji zamówienia - **do dnia 31 października 2025 r.**
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania umowy, Zamawiający
po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ukończenia prac, może zlecić dokończenie robót
osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy zachowując uprawnienie do naliczenia kar
umownych zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 i potrącić poniesione w związku z tym wydatki
z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 3.

1. Za termin wykonania zamówienia uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac, pod warunkiem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Strony ustalają, że odbiór prac nastąpi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez każdą ze stron.
3. W przypadku złej jakości wykonanych prac, które nie kwalifikują się do odbioru, Zamawiający może nie odebrać wykonanych prac i nakazać ich ponowne wykonanie, ustalając w protokole odbioru nowy termin ich odbioru, zachowując uprawnienie do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 Umowy.

§ 4.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną przez niego ofertą, stanowiącą załącznik Nr 1 do Umowy, wynosi:
netto: zł + 23% VAT tj. brutto: zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 KC. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszystkich czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądań zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust.1.

§ 5.

1. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi jednorazowo, po wykonaniu całego przedmiotu umowy, na podstawie faktury dostarczonej do siedziby Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, z terminem płatności nie krótszym niż 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Podstawę do wystawiania faktury stanowi zatwierdzony przez Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
3. Zapłata należności dla Wykonawcy nastąpi przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
4. Faktura VAT powinna zawierać następujące dane:
Nabywca: Miasto Puławy ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP 716-26-57-627.
Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy.
5. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki Zamawiającego - Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, Wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOLNIP Zamawiającego tj. NIP 716 24 69 877.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania stanowić będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 Umowy - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy wykraczający ponad termin o którym mowa w § 2 ust.1 Umowy;
 - 2) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 Umowy - za każdy dzień zwłoki przy usuwaniu usterek ponad termin, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy;
 - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający może potrącić należne kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy objętego wystawioną fakturą, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy rzeczywista szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 7.

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 8.

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz odpowiednich innych ustaw.

§ 10.

Treść zawartej umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§ 11.

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Opis przedmiotu zamówienia

§ 12.

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: